**Załącznik nr 3**

**Umowa nr ……………. /M//2021**

Umowa zawarta w dniu **……………2021 r.** w Jarocinie pomiędzy:

**Gminą Jarocin**, reprezentowanym przez:

1. **Zbigniew Walczak**  - Wójt Gminy Jarocin

2. **Dorota Urban** - Skarbnik Gminy

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

*(pełna nazwa Wykonawcy)*

reprezentowanym przez:



zwanym dalej **Wykonawcą**.

**I. POSTANOWIENIA OGÓLNE**

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej dla **„Rozbudowa sieci wodociągowo-kanalizacyjnej w Domostawie”** zwaną dalej przedmiotem umowy.
2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje:

Wykonanie projektu budowlanego dla **„Rozbudowa sieci wodociągowo-kanalizacyjnej   
w Domostawie”** wraz z niezbędnymi materiałami i uzgodnieniami do uzyskania przez Inwestora decyzji pozwolenia na budowę obejmującego:

- Projekt budowlano – wykonawczy – 5 egz.

- Przedmiar robót – 1 egz.

- Kosztorys inwestorski – 1 egz.

- STWiORB – 1 egz.

3. wszystkie opracowania dotyczące przedmiotu umowy należy sporządzić zgodnie

z obowiązującymi przepisami, normami i wymaganiami Zamawiającego, które umożliwią uzyskanie pozwolenia na budowę

.

**II. PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY**

**§ 2**

1.Wykonawca wykona zlecenie zgodnie z obowiązującymi przepisami, przede wszystkim z przepisami wynikającymi z ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 1994, nr 89 poz.414 ), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania   
i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004r. nr 202, poz. 2072) oraz będzie zobowiązany do:

1. udzielenia wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań projektowych;
2. realizacji poleceń Zamawiającego;
3. informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia opracowań projektowych;
4. przestrzegania praw patentowych i licencji;
5. po otrzymaniu wezwania, do niezwłocznego przyjazdu na miejsce robót realizowanych w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową i dokonania oraz przekazania Zamawiającemu   
   w wyznaczonym terminie poprawek, wynikłych w związku z niezgodnością opracowania projektowego ze stanem faktycznym lub z zawinionymi błędami.

**III. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY**

**§ 3**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać opracowanie projektowe (zgodnie z wymaganiami Zamawiającego) w terminie końcowym **do dnia 30.06.2022 r.**
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy ustala się dzień obustronnego podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego kompletnej dokumentacji projektowej.
3. Miejscem przekazania i odbioru dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego.
4. Odbiór dokumentacji projektowej będzie potwierdzony przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
5. Dokumentację stanowiącą przedmiot umowy zgłoszoną do odbioru, Wykonawca zaopatrzy   
   w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie   
   z umową, obowiązującymi przepisami prawa i normami techniczno-budowlanymi w stanie zupełnym (kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć). Wykaz opracowań   
   i pisemne oświadczenie stanowić będą integralną część przedmiotu umowy.

**§ 4**

1. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia majątkowe prawa autorskie do opracowań projektowych wykonanych w ramach umowy przechodzą na Zamawiającego, co następuje w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 niniejszej umowy.
2. W ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy   
   i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:
   1. wykorzystywać opracowania projektowe na własny użytek, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań, w tym w szczególności przekazać opracowania projektowe lub ich dowolną część, także ich kopie:
3. innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
4. wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
5. innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
6. stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
   1. wykorzystywać opracowania projektowe lub ich dowolną część do prezentacji,
   2. wprowadzać opracowania projektowe lub ich części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych,
   3. zwielokrotniać opracowania projektowe lub ich części dowolną techniką.
7. Zamawiający nie może zbywać opracowań projektowych ani ich dowolnych części oraz nie może usuwać oznaczeń określających autora.
8. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne pozostają własnością projektantów   
   – autorów dokumentacji. W szczególności autorzy mogą, w celach promocyjnych, reklamowych i profesjonalnych posługiwać się wizualizacjami graficznymi lub elektronicznymi zaprojektowanego obiektu oraz danymi faktycznymi o prowadzonej inwestycji.

**§ 5**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonaną dokumentację projektową na okres 12 miesięcy
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od dnia protokolarnego przekazania dokumentacji Zamawiającemu.
3. W ramach gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia wszelkich wad w dokumentacji projektowej, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną:
4. z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego lub jego części,
5. z jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy, związanego z realizacją przedmiotu umowy.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym   
   w ust. 1, jeżeli reklamował wadę w dokumentacji projektowej przed upływem terminu gwarancji.

**IV. WYNAGRODZENIE WYKONAWCY**

**§ 6**

1. Zamawiający za wykonany przedmiot umowy zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie określone w ofercie w wysokości **………………..** zł brutto (łącznie z podatkiem VAT) słownie:……………………………………………………………………………………………..
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, a w szczególności:
3. opłat z tytułu uzgodnień, zatwierdzeń, pozyskania map, podkładów geodezyjnych oraz uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę
4. przekazania praw autorskich określonych w § 4 ust.1 umowy.

**V. WARUNKI PŁATNOŚCI**

**§ 7**

1. Wynagrodzenie będzie płatne jednorazowo, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po wcześniejszym dokonaniu protokolarnego przekazania przedmiotu umowy, tj. dokumentacji projektowej .
2. Termin płatności wynosi 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.
3. Za termin zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zamawiający wstrzyma do czasu ustania przyczyny, płatności faktury w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

**§ 8**

Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie siedziby, nazwy podmiotu, numeru NIP i telefonu.

**VI. KARY UMOWNE**

**§ 9**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, na niżej opisanych zasadach.
2. Wykonawca będzie zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
3. za niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 0,2% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od terminu wykonania do dnia złożenia opracowania projektowego i podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego;
4. z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę lub Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wartości umowy;
5. za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu poprawek i uzupełnień w wysokości 0,2% wartości umowy, licząc od ustalonego przez strony terminu ich wykonania.
6. Postanowienia ust. 2 nie wyłączają możliwości dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z czternastodniowym wyprzedzeniem w następujących okolicznościach:
8. Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia w sposób niezgodny z postanowieniami umowy i poleceniami Zamawiającego;
9. Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich mimo wezwania Zamawiającego;
10. Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jego stronie realizację przedmiotu umowy   
    i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni;
11. wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
12. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
13. Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań projektowych wraz z zestawieniem wartości wykonanych opracowań projektowych według stanu na dzień odstąpienia i przedłoży je do Zamawiającego,
14. W terminie 7 dni od daty przedłożenia zestawienia, o którym mowa pkt 1, Zamawiający przy udziale Wykonawcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym i sporządzi wspólnie z Wykonawcą szczegółowy protokół inwentaryzacji opracowań projektowych wraz z zestawieniem należnego wynagrodzenia za zinwentaryzowane opracowania projektowe. Protokół inwentaryzacji opracowań projektowych stanowić będzie podstawę do wystawienia protokołu zdawczo-odbiorczego i przekazania opracowań projektowych do odbioru końcowego.
15. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za opracowania projektowe lub ich części, które zostały wykonane do dnia odstąpienia i zostały odebrane.

**VII INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH**

**§ 10**

1. Zgodnie z treścią art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dalej RODO – informuje się, iż Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Jarocin z siedzibą w 37-405 Jarocin 159

2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, w celu związanym z zawarciem niniejszej umowy. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane

w trakcie okresu współpracy z Gminą Jarocin oraz na potrzeby archiwizacji dokumentacji związanej ze współpracą według okresów wskazanych w przepisach szczególnych.

3.Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO. Z Inspektorem Ochrony Danych można kontaktować się mailowo, pod adresem inspektordanych@gminajarocin.pl a także pocztą tradycyjną pod adresem Gmina Jarocin 37-405 Jarocin 159 , z dopiskiem „do Inspektora Ochrony Danych”.

4.Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne dla celów związanych z nawiązaniem i przebiegiem Pani/Pana współpracy. Pani/Pana dane nie będą poddawane profilowaniu. Gmina Jarocin nie będzie przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. Dane osobowe mogą zostać udostępnione organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz powierzone na podstawie umowy powierzenia zawartej na piśmie podmiotom świadczącym usługi na zlecenie Gminy Jarocin.

**VII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

**§ 11**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie   
 w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

**§ 11a**

**Szczegółowe postanowienia umowy związane z pandemią wywołaną wirusem SARS CoV-2 , zwanej dalej „COVID-19”**

1. Użyte w niniejszym § 7a pojęcie „COVID-19” ma znaczenie określone w ustawie dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020r, poz. 374 z późn. zm.)

2. Strony umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć

w szczególności:

1) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;

2) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku

z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;

3) poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 374

z późn. zm.),

4) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności

w dostępie do sprzętu, produktów, materiałów, komponentów produktów lub materiałów lub trudności w realizacji usług transportowych;

5) drastyczny wzrost cen produktów, komponentów produktu lub materiałów, usług transportowych, robocizny i innych elementów przedmiotu umowy;

6) okoliczności, o których mowa w pkt 1–5 oraz w przypadku każdych innych okoliczności związanych z wystąpieniem COVID -19 mających wpływ na należyte wykonanie umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić - w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

3. Każda ze stron umowy może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy.

4. Strona umowy, na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 2 i 3, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 2, na należyte wykonanie umowy. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.

5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że okoliczności związane

z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 2, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie umowy, Zamawiający w uzgodnieniu z Wykonawcą mogą dokonać zmiany umowy,

w szczególności przez:

1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części - o/na czas konieczny na realizację lub podjęcie realizacji zamówienia zgodnie ze standardami określonymi w niniejszej umowie i SIWZ, przy uwzględnieniu okoliczności, które były powodem dokonywania zmiany tego terminu

i ewentualnych innych zmian umowy,

2) zmianę sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia, w tym robót budowlanych - stosownie do zaistniałych okoliczności,

3) zmianę zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, przy czym w przypadku zmniejszenia zakresu świadczenia nastąpi zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy - odpowiednio do wartości zmniejszonego zakresu zamówienia (zaniechanych robót) obliczonego w oparciu o ceny

z kosztorysu ofertowego Wykonawcy, stanowiącego załącznik do niniejszej umowy;

4) odpowiednią zmianę sposobu rozliczania przedmiotu umowy,

5) odpowiednią zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, w tym odpowiednią zmianę wynagrodzenia Wykonawcy jako konsekwencja zmian warunków umowy o których mowa

w niniejszym ustępie - pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę za pomocą odpowiednich dokumentów, że zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia wraz

z pełnym uzasadnieniem,

- o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy. Wykonawca ma obowiązek załączyć do wniosku o zmianę wynagrodzenia, szczegółową kalkulację kosztów. Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo żądania od Wykonawcy dalszych wyjaśnień wraz z przedstawieniem dalszych dokumentów celem stwierdzenia zasadności zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

6. W razie wystąpienia okoliczności o których mowa w ust.2, Strony Umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich możliwych aktów staranności w celu ograniczenia do minimum skutków niewykonania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań umownych, powstałych na skutek działania COVID-19.

7. Wszelkie zmiany niniejszej umowy dokonywane na podstawie ust.5 wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

8. Niezależnie od możliwości dokonania zmian umowy stosownie do postanowień ust. 5,

w przypadku wystąpienia okoliczności opisanych w ust.2, warunki umowy mogą ulec zmianie również na podstawie § 7 niniejszej umowy, jeżeli podstawę tych zmian stanowić będą okoliczności opisane

w ust.1,

9. Postanowienia ust.5 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

**§ 12**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego oraz innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

**§ 13**

Na wypadek sporu pomiędzy stronami właściwy miejscowo do jego rozpoznania będzie sąd określony według siedziby Zamawiającego.

**§ 14**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. dla Zamawiającego a jeden dla Wykonawcy

**Zamawiający: Wykonawca:**